

## **Wzór Umowy najmu samochodu nr ..**

zawarta w Zamościu w dniu .....

zwana dalej "Umową", pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunikacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Zamościu, 22-400 Zamość, ul. Lipowa 5, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000054519, REGON 950408091, NIP 922-23-13-158, kapitał zakładowy 32 269 500,00 zł, zwaną dalej "Wynajmującym"

reprezentowaną przez Pana Krzysztofa Szmita-Prezesa Zarządu

a

.....

Dodatkowy Kierowca:

.....

### **§1 Przedmiot Umowy**

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania samochód marki **Renault, Model: Master PACKLIM, L3 H2, rok produkcji: 2021, pojemność silnika – 2300 cm<sup>3</sup>, rozstaw osi – 4332 cm, wymiary zewnętrzne (wysokość)- 2488 cm, napęd na przednią oś, Nr rej. LZ80000 Nr nadwozia (VIN): VF1MA000067355666** (dalej "Samochód") **na okres .....** w zamian za określony w Umowie czynsz najmu. Ogólne Warunki Umowy Najmu (Regulamin) wraz z Cennikiem najmu pojazdów stanowią załączniki nr 1 i 2 do Umowy.
2. Samochód jest sprawny technicznie, w dobrym stanie. Wszelkie uwagi dotyczące stanu Samochodu Najemca obowiązany jest zgłosić Wynajmującemu w chwili odbioru przedmiotu najmu.
3. Przekazanie Samochodu Najemcy do używania oraz zwrot samochodu Wynajmującemu przez Najemcę potwierdzają, odpowiednio, Protokół Wydania i Protokół Zwrotu Samochodu.
4. Wzory Protokołu Wydania oraz Protokołu Zwrotu stanowią załącznik nr 4 i 5 do Umowy.

### **§2 Obowiązki Najemcy**

1. Najemca zobowiązany jest korzystać z samochodu z należytą starannością i zgodnie z jego przeznaczeniem. Wszelkie obowiązki nałożone na Najemcę, wymienione w niniejszym paragrafie, a w szczególności w ust. 5, obciążają także osoby trzecie korzystające z Samochodu za zgodą lub wiedzą Najemcy, przy czym Najemca odpowiada za zachowanie tych osób jak za własne działania i zaniechania.

2. Najemca zobowiązany jest wpłacić z góry kaucję w wysokości **1000 zł** gotówką lub przelewem na nr rachunku Bank Spółdzielczy w Izbicy, Oddział Izbica 19 9610 0002 2007 0031 6286 0001. Kaucja zostanie rozliczona w chwili zwrotu Samochodu przez Najemcę, na warunkach opisanych w Regulaminie.
3. Najemca zobowiązany jest zwrócić Samochód, po upływie okresu najmu, w stanie w jakim go otrzymał od Wynajmującego (zatankowany oraz umyty) wraz ze wszelką otrzymaną od niego dokumentacją dotyczącą Samochodu, wyposażeniem dodatkowym (kompletny system pomiaru ciśnienia w oponach), z nieuszkodzonym kompletem opon, w które pojazd był wyposażony w momencie wydania.
4. Jeżeli Najemca zwróci samochód w nienależyтым stanie, w szczególności: uszkodzony, z uszkodzoną felgą, oponą, czy brudny lub nie zatankowany, Wynajmujący ma prawo potrącić karę umowną lub kwotę niezbędną do przywrócenia Samochodu do należytego stanu z kaucji, o której mowa w ust. 2. Wysokość poszczególnych kar umownych składających się na przywrócenie samochodu do stanu w jakim się on znajdował w chwili jego przekazania Najemcy wskazane są w Cenniku, stanowiącym zał. nr
5. Najemca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) przestrzegania przepisów prawa podczas używania Samochodu oraz zachowania należytej staranności,
  - b) zapłaty mandatów oraz innych kar wynikających z ewentualnego naruszenia prawa w związku z korzystaniem z samochodu,
  - c) nie używania Samochodu podczas rajdów, wyścigów, zawodów i innych imprez o takim charakterze, z zastrzeżeniem, że Samochód może być używany do czynności związanych z obsługą takich wydarzeń,
  - d) nie przewożenia Samochodem środków żrących, brudzących, o ostrych krawędziach, lub innych mogących uszkodzić lub zabrudzić pojazd,
  - e) należytego zabezpieczenia samochodu w czasie jego postoju przed kradzieżą, w szczególności poprzez korzystanie z parkingów strzeżonych oraz korzystania z zamontowanych do tego celu urządzeń,
  - f) nie wyjeżdżania Samochodem poza granice Rzeczypospolitej Polskiej, chyba że Wynajmujący wyrazi na to pisemną zgodę.
6. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z bieżącą eksploatacją Samochodu. Najemca nie może dokonywać żadnych napraw Samochodu, za wyjątkiem zaistnienia zdarzenia uniemożliwiającego dalszą jazdę samochodem. W takiej sytuacji Najemca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wynajmującego o tej okoliczności i uzyskać jego zgodę na naprawę.

### **§3 Obowiązki i informacje dla Wynajmującego**

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania sprawny Samochód w należyтым stanie, tzn. czysty i zatankowany do pełna wraz z kompletem niezbędnej dokumentacji (dowód rejestracyjny, dowód ubezpieczenia) i wyposażeniem dodatkowym opisanym w §2 ust. 3 Umowy.

2. Samochód jest ubezpieczony w zakresie AC i OC oraz Assistance zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz krajów UE, szczegółowo wskazanych w załączniku nr 3 Umowy.

#### **§4 Czynsz najmu**

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu z góry czynsz najmu w wysokości określonej w Cenniku, tj. w wysokości .....zł brutto.
2. Czynsz najmu oraz kaucja płatne są najpóźniej w dniu wydania samochodu Najemcy w wysokości wynikającej z deklarowanego przez niego czasu używania samochodu. Jeżeli Najemca będzie używał samochodu dłużej niż deklarował w dniu wydania mu pojazdu, wówczas pozostałe do uiszczenia wynagrodzenie za najem uiszczy zgodnie z postanowieniami Regulaminu.
3. W razie opóźnienia w zapłacie czynszu najmu Wynajmujący ma prawo do naliczania odsetek w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia oraz przysługują mu inne uprawnienia wskazane w Regulaminie.

#### **§5 Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności naruszenia obowiązków Stron, Strona może żądać od Strony naruszającej zapłaty kary umownej w wysokości wskazanej w Regulaminie
2. W razie nieoddania przez Najemcę Samochodu w wyznaczonym terminie, Wynajmujący ma prawo do naliczania kar umownych w wysokości podwójnej stawki czynszu najmu ustalonej przez strony za każdy dzień opóźnienia, chyba że Wynajmujący wyrazi zgodę na przedłużenie terminu wynajmu.
3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Strony z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.
4. Termin płatności kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Najemcę wezwania do zapłaty.
5. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Wynajmujący może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

#### **§6 Postanowienia szczególne**

1. W razie potrzeby przedłużenia okresu najmu Najemca poinformuje Wynajmującego o tej okoliczności telefonicznie (nr tel. +48 660 610 630), osobiście lub mailowo (mzk@mzk.zamosc.pl). Najemca może przedłużyć okres korzystania z Samochodu jedynie za zgodą Wynajmującego i na warunkach wskazanych w Regulaminie.
2. Najemca może prowadzić Samochód o ile posiada prawo jazdy, które jest ważne nieprzerwanie i zostało wydane minimum 5 lat przed zawarciem Umowy.
3. Wynajmujący ma prawo żądać natychmiastowego zwrotu Samochodu, jeżeli Najemca będzie naruszał postanowienia Umowy. Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę wszelkimi kosztami związanymi z odbiorem Samochodu oraz stwierdzonymi uszkodzeniami.

4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione przez Najemcę lub osoby trzecie w samochodzie. Odbiór rzeczy pozostawionych w Samochodzie odbywa się na koszt, ryzyko i staraniem Najemcy.
5. W razie wypadku drogowego/kolizji drogowej Najemca zobowiązany jest:
  - a) uzyskać stosowne oświadczenie, zawierające w szczególności dane uczestników wypadku oraz świadków wraz z ich podpisami,
  - b) nie pozostawiać Samochodu bez opieki lub zabezpieczenia,
  - c) zawiadomić niezwłocznie Policję w razie wątpliwości co do tego z czyjej winy zdarzenie drogowe nastąpiło oraz Pogotowie ratunkowe gdy są ranni,
  - d) niezwłocznie zawiadomić Wynajmującego o tej okoliczności.
  - e) Do wykonania innych czynności przewidzianych w Regulaminie
6. W razie zdarzenia drogowego, z udziałem osoby trzeciej, powodującego szkodę w Samochodzie, odpowiedzialność Najemcy ograniczona jest udziałem własnym w szkodzie stanowiącym wysokość kaucji, o której mowa w §2 ust. 2, z zastrzeżeniem §5 ust. 1.
7. W razie kradzieży Samochodu Najemca zobowiązany jest zwrócić Wynajmującemu przekazane dokumenty, w tym dowód rejestracyjny oraz komplet kluczyków, pod rygorem obciążenia go przez Wynajmującego kwotą stanowiącą równowartość wartości samochodu w chwili kradzieży samochodu. Najemca niezwłocznie zawiadamia Policję i Wynajmującego o kradzieży samochodu.
8. Najemca wyraża zgodę na udostępnienie jego danych osobowych, w niezbędnym zakresie, organom państwowym i zagranicznym, w celu uregulowania wszelkich mandatów i opłat naliczonych Najemcy.

#### **§7 Siła wyższa**

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą,
2. Dla celów Umowy "siłą wyższą" jest zdarzenie obiektywne, zewnętrzne, nieposiadające swojego źródła wewnątrz Strony, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane, którego skutków nie da się przewidzieć i nie można im zapobiec i które uniemożliwia stronie Umowy wykonanie obowiązków przewidzianych Umową (w szczególności wojna, powódź, huragan).

#### **§8 Postanowienia końcowe**

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Regulaminu (Ogólnych Warunków Najmu Pojazdu), kodeksu cywilnego, ustawy Prawo o ruchu drogowym i inne właściwe powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego według miejsca siedziby Wynajmującego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

### **§9 Istotne informacje**

- 1. Najemca oświadcza, iż został poinformowany o elektronicznym ograniczeniu maksymalnej prędkości wynajmowanego samochodu do 130 km/h, i jest on świadomy ewentualnych konsekwencji i zagrożeń z tym związanych oraz zobowiązuje się poinformować wszystkich dodatkowych kierowców, którzy będą prowadzili auto podczas najmu.**
- 2. Najemca oświadcza, iż został poinformowany, iż wynajmowany samochód wyposażony jest w lokalizator GPS rejestrujący w czasie rzeczywistym położenie samochodu, trasę przez niego przebytą, parametry przejazdu oraz inne dane związane z przemieszczaniem się pojazdu oraz zapisujący wszystkie powyższe dane i umożliwiające ich odtworzenie w dowolnym czasie.**

.....  
Wynajmujący

.....  
Najemca

#### **Załączniki:**

1. Cennik
2. Ogólne Warunki Umowy (Regulamin)\
3. Warunki ubezpieczenia AC i Assistance
4. Wzór protokołu wydania pojazdu
5. Wzór protokołu przyjęcia pojazdu